

STANDARD WYKOŃCZENIA LOKALI MIESZKALNYCH

W REALIZOWANEJ INWESTYCJI: Sulejówek ul. Mińska 13A, 13B, 13C, 13D

1. Drzwi wejściowe stalowe.
2. Tynki wewnętrzne gipsowe II kategorii.
3. W pomieszczeniach wewnętrznych szlichta betonowa.
4. Parapety zewnętrzne stalowe, brak parapetów wewnętrznych.
5. Instalacja kanalizacji, zimnej i ciepłej wody – doprowadzona i rozprowadzona w lokalu.
6. Instalacja centralnego ogrzewania – doprowadzona i rozprowadzona w lokalu, ogrzewanie podłogowe.
7. Pompa Ciepła C.O, C.W. z zasobnikiem.
8. Instalacja elektryczna doprowadzone zasilanie i rozprowadzona po lokalu.
9. Instalacja domofonowa doprowadzona do lokalu.
10. Okna i drzwi balkonowe PCV w systemie 3 szybowym.
11. Poddasze użytkowe : ocieplone wełną mineralną 15cm bez płyt Gips-Karton.
12. Fundamenty: Ławy fundamentowe lane z betonu, Ściany fundamentowe z bloczków betonowych, Izolacja termiczna i przeciwwilgociowa.
13. Ściany zewnętrzne: pustaki ceramiczne porotherm 25cm.
14. Ściany wewnętrzne: Ściany nośne – porotherm 18,8 cm.
15. Ściany działowe – porotherm 11,5 cm.
16. Stropy: Płyta monolityczna, żelbetowa.
17. Dach: Dwuspadowy, Więźba drewniana, blachodachówka
18. Kominy i wentylacje : Systemowe z pustaków kominowych/wentylacyjnych
19. Ściany między budynkami : pustaki ceramiczne 2 x 18,8 cm plus dylatacja 2cm

STANDARD WYKOŃCZENIA BUDYNKU:

20. Elewacja zewnętrzna budynku wykonana z tynku sylikonowo sylikatowego, ocieplenie ścian styropian 15 cm.
21. Schody do samodzielnego wykończenia

STANDARD WYKOŃCZENIA / ZAGOSPODAROWANIA TERENU WOKÓŁ
BUDYNKU:

22. Wejście na teren nieruchomości i wjazd wykończone kostką brukową.
23. Nieruchomość ogrodzona płotem z bramą i furtką.
24. Wyznaczone miejsca parkingowe.
25. Wyznaczone miejsce na odpady.

.....
Pieczęć i podpisy w imieniu Dewelopera